

PIANI REGOLATORI COMUNALI E VARIANTI GENERALI

Comune di Bagnone (MS)

Nuovo Piano Strutturale (P.S.) - L.R. n. 5 del 16/01/1955, *"Norme per il governo del territorio"*.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 74 del 28/11/2000.

Comune di Bagnone (MS)

Nuovo Regolamento Urbanistico (R.U.) - L.R. n. 5 del 16/01/1955, *"Norme per il governo del territorio"*.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 69 del 20/12/2003.

Comune di Tresana (MS)

Nuovo Piano Strutturale (P.S.) - L.R. n. 5 del 16/01/1955, *"Norme per il governo del territorio"*.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista con Arch. Giovanna Pucci Arch. Massimo Davini (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 22 del 01/07/2002.

Comune di Tresana (MS)

Nuovo Regolamento Urbanistico (R.U.) - L.R. n. 5 del 16/01/1955, *"Norme per il governo del territorio"*.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista con Arch. Giovanna Pucci Arch. Massimo Davini (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 4 del 27/02/2004.

Comune di Castelnuovo Magra (SP)

Aggiornamento/Variante generale al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) - L.R. n. 36 del 04/09/1997 - *"Legge Urbanistica Regionale"*.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista con Arch. Maurizio Sciascia (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 5 del 23/04/2010.

Comune di Villafranca in Lunigiana (MS)

Nuovo Piano Strutturale (P.S.) - L.R. n. 1 del 03/01/2005, *"Norme per il governo del territorio"*.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 57 del 31/10/2008.

Comune di Mulazzo (MS)

Nuovo Regolamento urbanistico (R.U.) - L.R. n. 1 del 03/01/2005, *"Norme per il governo del territorio"*.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 18 del 14/06/2011.

Comune di Follo (SP)

Variante generale al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) - L.R. n. 36 del 04/09/1997, "*Legge Urbanistica Regionale*".

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 45 del 12/06/2013.

Comune di Filattiera (MS)

Variante generale al Regolamento urbanistico (R.U.) - L.R. n. 65 del 10/11/2014, "*Norme per il governo del territorio*".

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 20 del 30/10/2015.

Comune di Comano (MS)

Perfezionamento iter formativo del Regolamento urbanistico (R.U.) - L.R. n. 65 del 10/11/2014, "*Norme per il governo del territorio*".

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 21 del 20/12/2016.

Comune di Mulazzo (MS)

Variante generale al Regolamento urbanistico (R.U.) - L.R. n. 65 del 10/11/2014, "*Norme per il governo del territorio*".

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica)

Stato dell'incarico: Approvato.

Comune di Follo (SP)

Aggiornamento del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) - L.R. n. 36 del 04/09/1997, "*Legge Urbanistica Regionale*".

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 16 del 13/04/2024.

Comune di Pontremoli (MS)

Variante generale al Piano Operativo (P.O.C.) - L.R. n. 65 del 10/11/2014, "*Norme per il governo del territorio*".

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 31 del 10/10/2024.

Comune di Forte dei Marmi (LU)

Nuovo Piano Operativo (P.O.C.) - L.R. n. 65 del 10/11/2014, "*Norme per il governo del territorio*".

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista e coordinatore dell'ATI con Dott. Urb. Alberto Tenerani e Ing. Emilio Vagli (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 31 del 26/11/2024.

VARIANTI "PARTICOLARI" AI PIANI REGOLATORI COMUNALI

Comune di Bagnone (MS)

Variante al P.d.F. per le Zone agricole - L.R. 64/95.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvata con D.C.C. n. 13 del 13/04/1999.

Comune di Pontremoli (MS)

Variante generale al P.R.G. per la realizzazione di strutture scolastiche - L.R. n. 1 del 03/01/2005, *"Norme per il governo del territorio"*.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 49 del 27/10/2010.

Comune di Massa (MS)

Variante al P.R.G. del Comune di Massa (MS) per una porzione della Zona Industriale

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Committente privato.

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 45 del 20/07/2011.

Comune di Massa (MS)

Variante al P.R.G. del Comune di Massa (MS) per una porzione della Zona Industriale

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Committente privato.

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 25 del 19/03/2015.

Comune di Forte dei Marmi (LU)

Variante semplificata contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico, per la realizzazione della nuova sede dell'Arciconfraternita della Misericordia.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 62 del 26/11/2019.

Comune di Forte dei Marmi (LU)

Variante semplificata contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico, per la realizzazione di una scuola.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 63 del 26/11/2019.

Comune di Massa (MS)

Variante contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico per il recupero e la rigenerazione urbana dell'area industriale dismessa ex "Olivetti Synthesis".

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica)

Committente privato.

Stato dell'incarico: In corso.

Comune di Seravezza (LU)

Variante semplificata al Regolamento Urbanistico per il recupero e la rigenerazione urbana dell'area industriale dismessa ex "Olimpia".

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Committente privato.

Stato dell'incarico: In corso.

PIANI ATTUATIVI

Comune di Carrara (MS)

Piano attuativo P.A.10.1-AR-Via Gian Matteo riguardante un'area sita in Loc. Nazzano per la costruzione di civili abitazioni e standard pubblici.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Committente privato.

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 14 del 15/02/2024.

Comune di Mulazzo (MS)

Piani di recupero del patrimonio edilizio esistente, riguardanti i centri storici di Castevoli, Gavedo, Lusuolo, Pradola.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Stato dell'incarico: Approvati con D.C.C. n. 34 del 30/09/2013.

Comune di Mulazzo (MS)

Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente in Loc. Cravilla.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Committente privato.

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 16 del 06/04/2018.

Comune di Massa (MS)

Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente in Loc. Zecca.

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Committente privato.

Stato dell'incarico: Approvato con D.C.C. n. 27 del 10/11/2023

Comune di Seravezza (LU)

Piano di recupero e rigenerazione urbana dell'area industriale dismessa ex "Olimpia".

Team: Arch. Lino Giorgini – Progettista (per la parte Urbanistica).

Committente privato.

Stato dell'incarico: In corso.

REGOLAMENTI EDILIZI

Redazione Regolamenti Edilizi "Ecosostenibili": Comune di Firenze - anno 1998; Comune di Castelnuovo Magra (SP) - anno 2004;

Comuni del Circondario della Val di Cornia (Comuni di Piombino, S. Vincenzo, Campiglia, Suvereto e Sassetta) - anno 2006;

Campo nell'Elba (LI) - anno 2009;

Comune di Massa (MS) - anno 2010;

Comune di Filattiera (MS) - anno 2012;

Comune di Mulazzo (MS) - anno 2011;

Comune di Comano (MS) - anno 2016.

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Manuale per la Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S. - per la redazione dei Piani Comunali a supporto dei Piani Territoriali di Coordinamento delle Province di Chieti (1998), Genova (2001), La Spezia (2001), Arezzo (2002);

V.A.S. a supporto del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico del Comune di Bagnone (MS);

V.A.S. a supporto del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico del Comune di Tresana (MS);

V.A.S. a supporto del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Follo (SP);

V.A.S. a supporto del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Carasco (GE);

V.A.S. a supporto del Regolamento Urbanistico del Comune di Mulazzo (MS);

V.A.S. a supporto della Variante generale al Regolamento Urbanistico del Comune di Filattiera (MS);

V.A.S. e alla V.I.N.C.A. a supporto della redazione del Piano Operativo Intercomunale dell'Unione di Comuni Montana Lunigiana (MS) - Comuni di Aulla, Podenzana, Mulazzo, Bagnone, Tresana, Filattiera, Comano, Fivizzano, Casola, Zeri, Licciana Nardi, Fosdinovo, Villafranca. Incarico ricevuto unitamente alla Dott. Antonella Grazzini e alla "Soc. Nemo Nature and Environment Management Operators" S.r.l.

MASTER PLANNING

Comune di Bagnone (MS)

Recupero e riqualificazione del Centro storico di Piazza Monsignor Rosa e Via Cartegni.

Team: G2VArchitetti

Comune di Bagnone (MS)

Recupero e riqualificazione dell'ex edificio scolastico IPSIA.

Team: G2VArchitetti

Comune di Bagnone (MS)

Rigenerazione urbana Via lungobagnone.

Team: G2VArchitetti